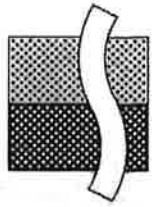


STADT ESSLINGEN AM NECKAR



Stadtverwaltung - Amt 66 - Postfach 10 03 55 - 73726 Esslingen a.N.

An die Anwohner im Bereich
Augustinerstraße / Geiselbachstraße /
Rathausplatz / Marktplatz

Tiefbauamt
Ritterstraße 17

Auskunft erteilt:
Herr Blind
Zimmer Nr.: 368
Telefon: +49 711 3512-3394
Telefax: +49 711 3512-552616
E-Mail: Thomas.Blind@esslingen.de
Unser Zeichen: II 66-4 tb/II 66 kk

Datum: 20.06.2016

Anliegerinformation zur Sanierung der Augustinerbrücke

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Sie heute über die geplante Sanierungsmaßnahme des Brückenbauwerks im Bereich Augustinerstraße / Geiselbachstraße / Kleiner Markt informieren.

Das im Jahre 1970 gebaute Ingenieurbauwerk hat in den vergangenen Jahren immer deutlichere Schäden vor allem aufgrund von Undichtigkeiten in den Fugenbereichen und der damit verbundenen fortgeschrittenen Korrosion der Bewehrung erkennen lassen. Hieraus ergeben sich Verkehrs- und Standsicherheitsprobleme am Bauwerk, die durch die anstehende Grundsanierung behoben werden sollen. Das Sanierungskonzept beinhaltet die grundlegende Instandsetzung des gesamten Brückenbauwerks mit einer Gesamtfläche von ca. 4.100 qm (siehe Lageplan, die gesamte Fläche zwischen den roten Balken). Die Sanierung und Erneuerung der Unterführungen Untere und Mittlere Beutau mit einer Fläche von ca. 1.500 qm ist ebenfalls Bestandteil der Sanierung (grüne Pfeile). In den nächsten 3 Jahren will die Stadt rd. 12 Mio. Euro in das Bauwerk investieren, um es den neuen Verkehrsbelastungen anzupassen und die Dauerhaftigkeit des Bauwerks zu verbessern. Das Bauwerk hat eine besondere strategische Bedeutung in Bezug auf den Verkehrsfluss am Altstadtring und der Erschließung der nördlichen Stadtteile. Aus diesem Grund wird bei den Planungen besonderen Wert auf die Verkehrsführung gelegt. In die Planungen ist deshalb auch ein Fachbüro für Verkehrsplanung- und Steuerung einbezogen, um die Auswirkungen auf den Verkehrsfluss so gering wie möglich zu halten. Trotzdem sind Einschränkung und Staus unvermeidlich.

Im Jahre 2012 wurden bereits 3 Fugen im Kreuzungsbereich Augustiner-/Geiselbachstr erneuert und mit 4 zusätzlichen Stützen in der Tiefgarage Kleiner Markt das Bauwerk verstärkt. 2013 folgte dann die Sanierung der Tiefgarage Kleiner Markt mit der Verstärkung der Unterkonstruktionen in diesem Bereich.

Für die Sanierung der restlichen Bauteile sind nun folgende Abschnitte geplant.

1. Vorarbeiten im Jahr 2016, welche erforderlich sind um die Instandsetzungsmaßnahme durchzuführen.
2. Sanierung Bauteil B (hinter dem Neuem Rathaus) ab 2017.
3. Sanierung Bauteil A, Kreuzungsbereich Augustinerstr. / Geiselbachstr. ab 2017

In diesem Jahr wurden bereits zahlreiche Leitungen im Umfeld neu verlegt und ab Mitte August werden Rückbauarbeiten im Bereich der Bushaltestelle „Kleiner Markt“ durchgeführt. Die Instandsetzungsarbeiten sind für die Jahre 2017 und 2018 vorgesehen, wobei Restarbeiten noch in 2019 zu erwarten sind. Am Brückenbauwerk ist eine Betoninstandsetzung an den Stützen, Wänden und Deckenuntersichten vorgesehen.

Zudem sollen auf dem gesamten Bauwerk die Abdichtungen, die Fahrbahnbeläge sowie die zahlreichen undichten Fugen, Übergangskonstruktionen und Bauwerksabschlussprofile erneuert werden. Infolge der Abdichtungsarbeiten werden auch die Gehwege und Mittelkappen ausgebessert. Die massiven Betonbrüstungen, welche infolge Korrosion der Anschlusseisen statisch bedenklich sind, werden durch neue Stahlgeländer ersetzt. Eine Aufwertung der Fußgängerunterführung „Mittlere und Untere Beutau“ ist in Planung. Insbesondere soll hier die Beleuchtung verbessert werden, um Angsträume zu vermeiden.

Aktuelle Informationen zum Projekt finden Sie auch auf unserer Homepage www.esslingen.de. Sollten Sie Fragen haben dürfen Sie uns gerne unter 0711 / 3512-3394 (Herr Blind)) oder - 2503 (Frau Kögler) anrufen. Gerne können Sie auch an unserer Informationsveranstaltung für alle Anlieger am Dienstag, 20. September 2016 – um 17 Uhr im Technischen Rathaus (Ritterstraße 17, Raum 167) teilnehmen.

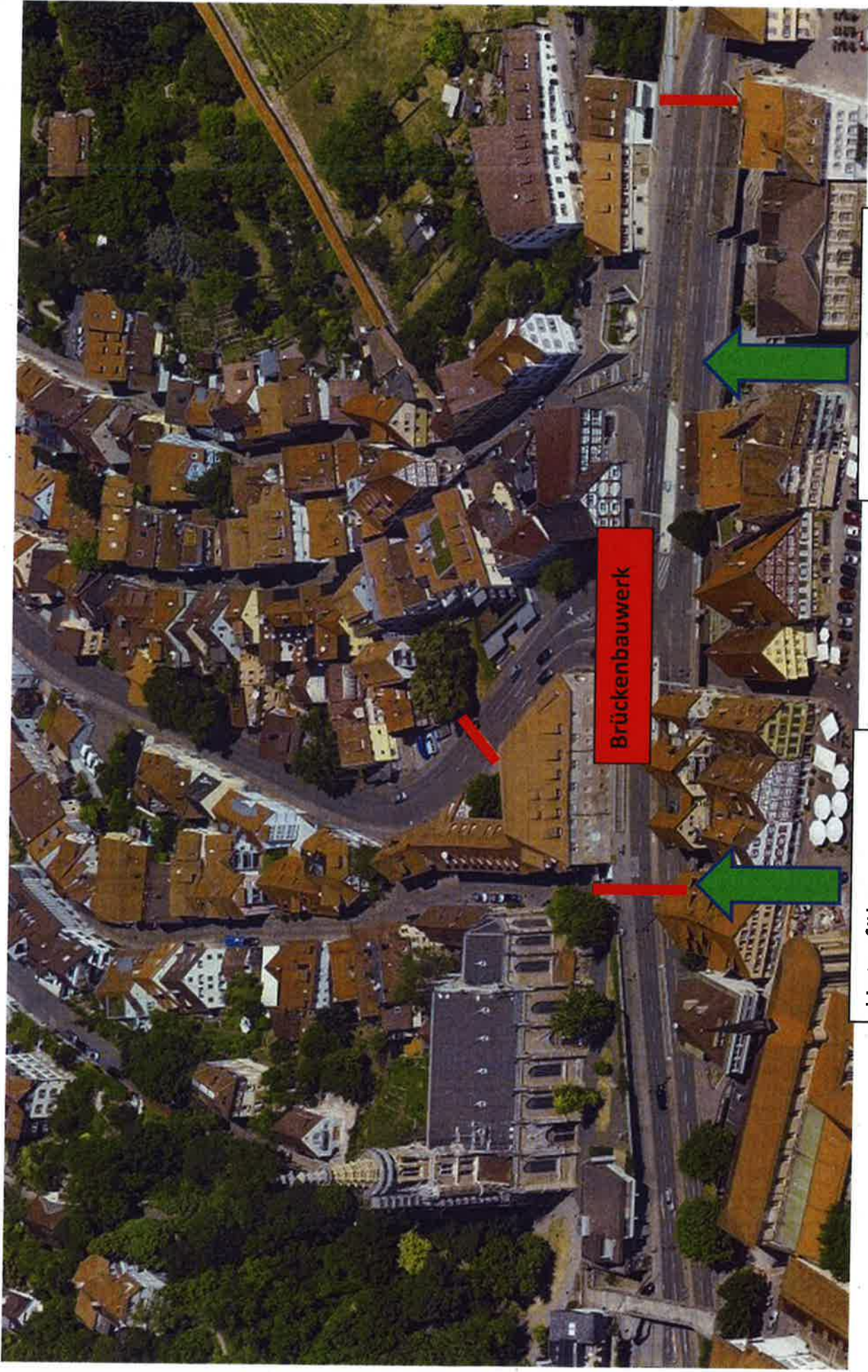
Das Tiefbauamt der Stadt Esslingen am Neckar und die ausführenden Baufirmen setzen alles daran, die unvermeidliche Beeinträchtigungen möglichst gering zu halten, und bitten um Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Blind

Anlage: Plan



Brückenbauwerk

Untere Beutau
Unterrführung

Mittlere Beutau
Unterrführung